

ممنوعیت ساخت و ساز در برخی مناطق تهران



تحریریه خبر- رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه ژاپن 10 برابر ایران دستگاه لرزه‌نگار دارد، گفت: شورای عالی شهرسازی مصوب کرده تا در برخی مناطق تهران ساخت و ساز ساختمان‌های مهم ممنوع باشد.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری تهران، محمد شکرچی زاده با اشاره به اینکه خوشبختانه در سال‌های گذشته زلزله‌هایی رخ داده در کشور در شهرهای کمتر از 100 هزار نفر بوده است، گفت: زلزله ای که در کرمانشاه و در شهر سرپل ذهاب رخ داد اگر در تبریز و تهران رخ می‌داد خسارت‌های آن 100 برابر این خسارت رخ داده در سرپل ذهاب بود. شکرچی زاده با تأکید بر اینکه باید موضوع تاب‌آوری در ساختمان‌ها بعد از وقوع زلزله جدی گرفته شود، گفت: ایران از لحاظ تاب‌آوری شرایط مناسبی ندارد و سپس ساختمان‌های با اهمیت مثل بیمارستان‌ها باید این موضوع را در سرلوحه کار خود قرار دهند.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ادامه داد: در زلزله کرمانشاه بیمارستان‌ها چه آنهایی که قبلاً و چه آنهایی که اخیراً احداث شده بودند چندان مناسب عمل نکردند پس به همان اندازه که مقاوم سازی بیمارستان‌ها اهمیت دارد باید تاب‌آوری بیمارستان‌ها نیز جدی گرفته شود.

وی با اشاره به اینکه بعد از زلزله کوبه ژاپن موضوع مقاوم سازی بیمارستان‌ها از سوی این کشور جدی گرفته شد، گفت: در حال حاضر 95 درصد بیمارستان‌های این کشور مقاوم شده و در برابر زلزله تاب‌آوری خوبی دارند.

شکرچی زاده ادامه داد: در اسفند ماه امسال انتخابات مجلس در پیش است؛ بنابراین مردم باید از نمایندگان حوزه انتخابیه خود به جای احداث بیمارستان جدید بخواهند که به موضوع مقاوم سازی و تاب‌آوری بیمارستان‌ها توجه ویژه‌ای داشته باشند.

وی با اشاره به اینکه باید مقاوم سازی بیمارستان‌ها جدی گرفته شود تا بلافاصله بعد از زلزله بیمارستان‌ها به کار خود ادامه دهند، اظهار داشت: بعد از برجام موفق شدیم 500 دستگاه شتاب‌نگار از بهترین کشورهای تولیدکننده خریداری کنیم و 100 دستگاه شتاب‌نگار نیز نصب کنیم بنابراین با این اقدام می‌توانیم وضعیت خسارت و حرکت زمین را بعد از زلزله تبیین کنیم.

به گفته وی، در قانون برنامه ششم توسعه دولت باید هزار دستگاه جدید شتاب‌نگار خریداری کند.

وی با بیان اینکه ژاپن 10 برابر ایران دستگاه لرزه‌نگار دارد، گفت: در تمام ساخت و سازهای جدید باید اجزای غیر سازه‌ای رعایت شود و دیوارها باید به ستون‌ها اتصال داشته باشند.

وی افزود: قطعاً این اقدام که بر اساس پیوست ششم آئین‌نامه 2800 است 15 درصد تا 20 درصد هزینه دیوارها را افزایش می‌دهد و شاید تنها یک درصد به هزینه کل ساختمان اضافه کند اما قطعاً اجرای آن از خسارت‌های جانی و مالی زیادی جلوگیری خواهد کرد.

شکرچی زاده ادامه داد: در سال‌های اخیر سه حادثه پلاسکو، زلزله کرمانشاه و سیل امسال رخ داده است که نشان می‌دهد کشور ما از لحاظ تاب‌آوری شرایط مناسبی ندارد اما اگر قانون مقررات ملی ساختمان درست اجرا شود تاب‌آوری بهبود خواهد یافت.

به گفته وی، بازنگری مبحث مقررات ملی ساختمان تکمیل شده و 6 مبحث دیگر در حال ویرایش نهایی است یعنی 80 درصد مقررات ملی ساختمان تدوین آنها به پایان رسیده است.

به گفته وی، تا پایان سال آینده ویرایش جدید مقررات ملی ساختمان ابلاغ خواهد شد.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: حریم گسل‌های 5 کلانشهر تهیه شده و به تصویب شورای عالی شهرسازی رسیده است و در تهران نیز مناطقی که نباید ساخت و ساز ساختمان‌های با اهمیت بالا و بیمارستان‌ها صورت گیرد به شهرداری ابلاغ شده است.

شکرچی زاده افزود: در حال حاضر 81 کیلومتر مربع از سطح شهر تهران در پهنه گسل‌های اصلی قرار دارند بنابراین این ساختمان‌های با اهمیت بالا مثل بیمارستان‌ها یا باید از این مکان‌ها جابه‌جا شوند و یا بعد از گذشت زمان و استهلاک ساختمان‌ها فکری برای آن ساختمان‌ها کرد.

انتهای پیام/