



تأکید بر رویکرد بازدارندگی در اقدامات دستگاه ها جهت پیشگیری و مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز / ممیزی املاک بروزرسانی می شود

معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تهران با تأکید بر ضرورت برخورد مؤثر و بازدارنده با ساخت و سازهای غیرمجاز گفت: جلسات مربوط به این موضوع به صورت هفتگی و روستامحور برگزار و پرونده های کمیسیون ماده ۹۹، وضعیت اراضی و تخلفات ساختمانی تا حصول نتیجه پیگیری خواهد شد.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری تهران، سعید بشیری معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تهران در جلسه ستاد پیشگیری، ساماندهی و مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز شهرستان، که با حضور بخشدار مرکزی تهران برگزار شد با اشاره به تأکیدات فرماندار تهران بر تداوم این جلسات اظهار کرد: موضوع ساخت و سازهای غیرمجاز، پرونده های کمیسیون ماده ۹۹ و مسائل مرتبط با روستاها به صورت مستمر، هفتگی و روستا محور بررسی و پیگیری می شود. وی افزود: روستاهای شهرستان تهران با توجه به شرایط و موقعیت جغرافیایی، مسائل و اقتضائات متفاوتی دارند؛ از این رو جلسات بر اساس برنامه ریزی دبیرخانه ستاد، به صورت روستا محور و بخش محور برگزار خواهد شد و روستاهایی که از نظر شرایط و مسائل، ویژگی های مشترک دارند، به صورت ویژه مورد بررسی قرار می گیرند.

معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تهران با اشاره به انتخاب روستای مسگرآباد به عنوان محور این جلسه تصریح کرد: در این جلسات علاوه بر بررسی مصوبات و میزان اجرای آن ها، پرونده های کمیسیون ماده ۹۹، ساخت و سازهای غیرمجاز و مسائل و مشکلات روستاها در داخل بافت نیز مورد بررسی و پیگیری قرار می گیرد و لازم است ممیزی کلبه املاک و ساخت و سازهای روستا با دقت در قالب بستر GIS بروزرسانی شود.

بشیری همچنین بر ضرورت تعیین دقیق محدوده های تحت مدیریت و نظارت دستگاه های متولی تأکید کرد و گفت: باید محدوده مناطق چهارگانه محیط زیست، اراضی ملی و سایر محدوده های قانونی، به صورت دقیق و در نقشه های مشخص و مورد توافق دستگاه های مرتبط تعیین شود تا همه دستگاه ها برداشت واحدی از حدود و مسئولیت های قانونی داشته باشند و از بروز اختلاف و ابهام جلوگیری شود. وی ادامه داد: دستگاه های متولی از جمله محیط زیست و منابع طبیعی باید نسبت به وضعیت اراضی تحت مسئولیت خود جمع بندی دقیق و مکتوب ارائه کنند تا موضوعات بر اساس مدارک و مستندات قانونی در جلسات تخصصی بررسی و تعیین تکلیف شود.

معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تهران با اشاره به نقش دستگاه قضایی در برخورد با ساخت و سازهای غیرمجاز اظهار کرد: تقویت رویکرد بازدارنده و حقوقی در این حوزه ضروری است و هرچه برخورد قانونی با متخلفان جدی تر و مؤثرتر باشد، نقش مهمی در کاهش تخلفات و صیانت از اراضی خواهد داشت. بشیری خاطرنشان کرد: نباید اجازه داد افرادی که اقدام به ساخت و ساز غیرمجاز می کنند، زمینه را برای این اقدامات فراهم کنند؛ برخورد مؤثر به ویژه با متخلفان عمده، می تواند اثر بازدارندگی قابل توجهی داشته باشد. وی با تأکید بر ضرورت هم افزایی میان دستگاه های دولتی، نظارتی و قضایی افزود: مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز باید با همکاری همه دستگاه های متولی دنبال شود و فرمانداری تهران نیز هماهنگی لازم میان دستگاه های مسئول را در این زمینه انجام خواهد داد. معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تهران در پایان با اشاره به اینکه بخش قابل توجهی از مسائل موجود در حریم مربوط به موارد قدیمی است، گفت: اگرچه در شهرستان تهران با حجم گسترده ای از ساخت و سازهای جدید در حریم مواجه نیستیم، اما حتی یک مورد تخلف نیز قابل پذیرش نیست و باید فرآیند قانونی آن به طور کامل طی و تا حصول نتیجه پیگیری شود.