



دستگاههای متولی موظف به صیانت از اراضی و مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز هستند

دومین جلسه ستاد پیشگیری، ساماندهی و مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز شهرستان با محوریت بخش آفتاب به ریاست معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تهران و با حضور بخشدار آفتاب و سایر اعضای برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری تهران، سعید بشیری معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تهران روز دوشنبه ۳۱ شهریورماه در این جلسه، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره دفاع مقدس و اشاره به موضوع بازگشایی مدارس، با تأکید بر اهمیت ویژه مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز در شهرستان تهران و به ویژه بخش آفتاب گفت: بخش آفتاب یکی از مهم ترین و پرجمعیت ترین مناطق روستایی کشور است و همین امر ضرورت توجه بیشتر به ساماندهی و نظارت بر ساخت و سازها را دوچندان می کند.

وی با اشاره به مصوبات جلسه قبلی اظهار داشت: بر اساس تصمیمات گذشته مقرر شده بود جلساتی در سطح بخش ها با محوریت مسائل مرتبط تشکیل شود. خوشبختانه امروز نیز این موضوع به طور ویژه در دستور کار قرار گرفته است.

معاون فرماندار تهران تصریح کرد: در حوزه ساخت و ساز، قانون تکالیف دستگاه ها را مشخص کرده است. بنابراین جهاد کشاورزی در زمینه تغییر کاربری اراضی، وزارت راه و شهرسازی در حوزه مالکیت ها، امور آب و محیط زیست هر یک موظف به ایفای نقش قانونی خود هستند. این وظایف را نمی توان تنها بر عهده شهرداری یا دهیاری گذاشت. دستگاه متولی باید رأساً اقدام کند و در صورت نیاز از دیگر نهادها کمک بگیرد.

وی با بیان اینکه احکام صادره از کمیسیون های ماده ۹۹ باید با جدیت اجرا شوند، افزود: مسئله اصلی این است که احکام تا چه اندازه عملیاتی می شوند. این روند باید با گزارش های دقیق، مستندات تصویری و نقشه ها پیگیری شود تا وضعیت به صورت شفاف مشخص باشد.

بشیری در ادامه به مصوبه جدید وزارت راه و شهرسازی درباره تعیین حریم اشاره کرد و گفت: رعایت مفاد قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی و باغ ها بسیار پر اهمیت است. بنابراین متولیان برابر قانون موظف به صیانت از اراضی خود هستند.

معاون فرماندار تهران با تأکید بر لزوم بازدارندگی در برخورد با تخلفات بیان کرد: برای مقابله مؤثرتر باید جرایم و مجازات ها بازدارنده باشند. همان طور که در موضوع ایمنی بازار، مالکان موظف به رعایت تکالیف قانونی شدند، در حوزه ساخت و ساز غیرمجاز نیز لازم است ضمانت های اجرایی قوی تری در نظر گرفته شود تا فرآیند مقابله سریع تر و مؤثرتر انجام گیرد.

بشیری در پایان اظهار داشت: ضروری است گزارش های مربوط به وضعیت ساخت و سازها به صورت طبقه بندی شده، همراه با مستندات و تصاویر تهیه و در جلسات بعدی ارائه شود. همچنین لازم است دستگاه های اجرایی، بخشداری و شوراهای در چارچوب قوانین با هم هماهنگ باشند تا بتوان با جدیت بیشتری با پدیده ساخت و ساز غیرمجاز مقابله کرد.