



صیانت کامل از اراضی و کنترل ساخت و سازهای غیرمجاز در اولویت فرمانداری است

معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تهران با اشاره به سیاست‌گذاری سه‌محوری در حوزه ساخت و سازها، گفت: با هرگونه ساخت‌وساز غیرمجاز در شهرستان با هدف صیانت از اراضی برخورد خواهد شد.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری تهران، سعید بشیری معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تهران روز یکشنبه ۱۱ خرداد در جلسه ستاد پیشگیری، ساماندهی و مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز شهرستان تهران اظهار داشت: اقدامات فرمانداری در این حوزه بر سه محور «پیشگیری»، «مقابله» و «ساماندهی» استوار است و تمرکز اصلی در سال گذشته بر تقویت بُعد پیشگیرانه بوده است.

وی با اشاره به بررسی آرای صادره از سوی کمیسیون های ماده ۱۰۰ در محدوده شهری و ماده ۹۹ در روستاها افزود: حدود ۹۰ درصد این آرا مربوط به قلع بنا و اعاده به وضعیت اولیه بوده که نشان دهنده تغییر رویکرد به سمت حفاظت از اراضی در محدوده های قانونی است.

بشیری ادامه داد: اجرای این احکام در محدوده شهری بر عهده شهرداری هاست و میزان اجرای این آرا نیازمند بررسی عملکرد نهادهای اجرایی ذی ربط است. معاون عمرانی فرماندار تهران با اشاره به چالش های موجود در اجرای احکام کمیسیون ماده ۹۹، به عدم صراحت قانونی در حوزه عملکرد دهیاران در این حوزه اشاره نموده و خواستار تدوین دستورالعمل مشخصی در این زمینه شد.

وی تصریح کرد: دهیاران باید بتوانند در زمان وقوع تخلف، اقدامات بازدارنده فوری و لازم را انجام داده و همزمان بلافاصله تخلفات را به کمیسیون های ذی ربط ارجاع دهند که این موضوع بارها مورد تأکید بوده است.

بشیری همچنین به اهمیت صیانت از اراضی واقع در حریم اشاره کرد و گفت: بر اساس دستورالعمل های ابلاغی از سوی استانداری تهران و وزارت کشور، دستگاه هایی همچون وزارت جهاد کشاورزی، منابع طبیعی، محیط زیست، راه و شهرسازی، امور آب و سایر نهادهای مسئول، موظف به حفاظت از این اراضی هستند.

وی افزود: برخی از آرای صادره نیازمند همکاری و هماهنگی با دستگاه های انتظامی است که در جلسه اخیر مقرر شد تعاملات لازم برای تسهیل اجرای احکام قلع بنا صورت گیرد. بشیری با اشاره به فعالیت دبیرخانه ستاد ساخت و سازهای غیرمجاز در معاونت عمرانی فرمانداری تهران گفت: در سال گذشته اقدامات گسترده ای در این زمینه انجام شده و امسال نیز با جدیت و گستردگی بیشتری دنبال خواهد شد.

وی از تشکیل کارگروه های ویژه در بخش داری های تابعه شهرستان تهران از جمله آفتاب، کن و مرکزی خبر داد و افزود: این مناطق به عنوان تنفس گاه های تهران از اهمیت ویژه ای برخوردارند و در این خصوص نیازمند مراقبت و رصد مستمر هستند.

معاون عمرانی فرماندار تهران همچنین بر نقش نهادهای قضایی و نظارتی در رسیدگی به مسائل حقوقی مربوط به اراضی و واگذاری ها تأکید کرد و گفت: همکاری سازمان ثبت اسناد و نیز نظرات حقوقی شورای حفظ حقوق بیت المال، دادستانی تهران و سازمان بازرسی کل استان در حل و فصل اراضی دارای نمایندگی و یا قائم مقامی از منابع طبیعی بسیار حیاتی است.

بشیری در پایان خاطرنشان کرد: هدف ستاد، صیانت کامل از محدوده شهری و روستایی و نیز حوزه پیرامونی تهران بوده و رویکرد قطعی، مقابله قاطع با تخلفات ساختمانی و ساخت و سازهای غیرمجاز است.